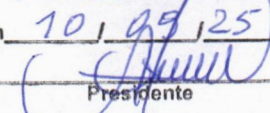




EXMA. SRA. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA, ESTADO DA PARAÍBA.

Requerimento nº 483/2025

APROVADO
Em 10 / 09 / 25

Presidente

FRANCISCO GEORGE SUCUPIRA BARBOSA, vereador com assento junto a este Poder Legislativo vem, na forma regimental, requerer a Vossa Excelência que, depois de ouvido o Plenário, seja enviado ofício ao

Prefeito do Município de Sousa - PB, Sr. Hélder Moreira Abrantes de Carvalho, ao Procurador Geral do Município

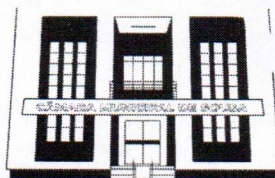
solicitando que **encaminhe Projeto de Lei** autorizando ao Poder Executivo Municipal aceitar, como forma de extinção do crédito tributário, a doação em pagamento de lotes ou partes de glebas de terras urbanas nas execuções fiscais decorrentes do não pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), de titularidade de pessoas físicas ou jurídicas executadas judicialmente.

JUSTIFICATIVA: _____

O presente requerimento para a proposta de Projeto de Lei tem como finalidade autorizar o Poder Executivo Municipal a aceitar, como forma de extinção do crédito tributário, a doação em pagamento de lotes ou partes de glebas de terras urbanas, de titularidade de pessoas físicas ou jurídicas executadas judicialmente por inadimplência no pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU). Tal medida representa alternativa inovadora para enfrentamento da elevada inadimplência tributária que, muitas vezes, se arrasta por anos em processos de execução fiscal de difícil ou até impossível satisfação.

Ao possibilitar a dação em pagamento com imóveis urbanos, o Município garante a efetiva recomposição de seu patrimônio, obtendo bens que poderão ser destinados a políticas públicas, programas habitacionais, áreas de lazer, equipamentos comunitários ou mesmo permutas em favor do interesse coletivo. Ademais, assegura-se que o contribuinte, pessoa física ou jurídica, tenha uma saída legítima para regularizar sua situação junto ao fisco municipal, evitando maiores ônus judiciais e financeiros.

Ressalte-se que o procedimento obedecerá rigorosos critérios de avaliação técnica, garantindo a justa equivalência entre o valor do crédito tributário e o bem oferecido. Essa sistemática já encontra respaldo no ordenamento jurídico brasileiro,



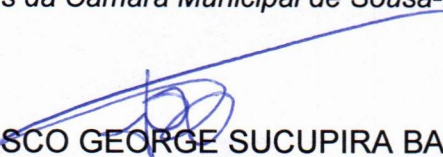
CÂMARA
MUNICIPAL DE SOUSA
CASA OTACÍLIO GOMES DE SÁ

especialmente no Código Tributário Nacional e em precedentes de diversos municípios que adotaram iniciativas semelhantes com sucesso.

Por meio desta proposta, cria-se ambiente de conciliação entre Administração Pública e contribuinte, reduzindo a litigiosidade, assegurando maior eficiência na arrecadação e permitindo que o Município aproveite, de forma estratégica, áreas que de outro modo permaneceriam subutilizadas.

Assim, trata-se de instrumento moderno, justo e vantajoso para a coletividade, que transforma passivos tributários em ativos de interesse social, garantindo desenvolvimento urbano ordenado e equilíbrio fiscal da gestão municipal.

Sala das sessões da Câmara Municipal de Sousa-PB, 10 de setembro de 2025.


FRANCISCO GEORGE SUCUPIRA BARBOSA
Vereador



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA

R. Nabor Meira, Nº 17 Centro de Sousa - PB Cep 58800-310 BRASIL

Tel: (83) 3521-1509

<http://www.camarasousa.pb.gov.br>

Legislatura 2025-2028

SESSÃO:	3ª SESSÃO ORDINÁRIA DO 2º PERÍODO ORDINÁRIO DE 2025		
MATÉRIA:	REQUERIMENTO		
INSTITUIÇÃO:	Câmara Municipal de Sousa	NÚMERO:	0383/2025
PROPOSITOR:	RADAMÉS GÊNESIS MARQUES ESTRELA	DATA:	19/08/2025
P. DA SESSÃO:	AMANDA SILVEIRA	HORA:	19:24
TIPO VOTAÇÃO:	MAIORIA SIMPLES	PRESENTES:	10

VEREADOR	PARTIDO	PRESEÇA	VOTO
AMANDA SILVEIRA	PSB	PRESENTE	
DIOGENES FERREIRA	PSD	PRESENTE	SIM
TEKIN LINHARES	SD	PRESENTE	SIM
GEORGE SUCUPIRA	PSD	AUSENTE	AUS
RADAMÉS ESTRELA	PSB	PRESENTE	SIM
JR DE ZILDA	PSB	AUSENTE	AUS
ABEL SALES	PSB	PRESENTE	SIM
DENIS FORMIGA	PSB	PRESENTE	SIM
DELANI GLEDSON	PSB	PRESENTE	SIM
DANIEL PINTO	PT	PRESENTE	SIM
MARCIO DAS BANCAS	SD	PRESENTE	SIM
JOHANNA ESTRELA	PDT	AUSENTE	AUS
NOVINHO	PDT	AUSENTE	AUS
ANANIAS VIEIRA	MDB	PRESENTE	SIM
ALYSON ALVES	PL	AUSENTE	AUS

APROVADO

SIM

9

NÃO

0

ABS

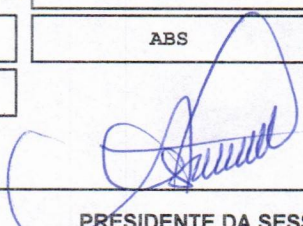
0

TURNO:

Turno

TRAMITE:

Ementa:


PRESIDENTE DA SESSÃO

Solicitando reforma da Praça e PSF localizados no distrito de Pereiros.