



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

***REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL
DE SOUSA - PB***



Documento assinado digitalmente
RICARDO LIMA RODRIGUES
Data: 30/09/2025 15:04:27-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

RICARDO RODRIGUES/ PROJETOS E CONSULTORIAS

**Rua Luiz Pereirqa da Silva, 03, 1ª Andar, Centro
Sousa - PB**

CEP: 58.800-004

Tel: 83 99301-2293

Eng. Responsável: Ricardo Lima Rodrigues

CPF 036.388.934-56

CREA 160044531-4

PROGRAMA:

CONCEDENTE:

CONVENIENTE: **CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB**

CONTRATO:

REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

OBRA:

REF. PREF. DE PREÇOS: **SINAPI PB - 05/2025**

DESONERADO: **NÃO**



Encargos

85,69%

B.D.I.

22,29%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALORES (R\$)
1.0	REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB	71.247,90
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.511,14
1.2	PAREDES	107,67
1.3	REVESTIMENTOS INTERNOS	7.539,25
1.4	ESQUADRIAS	6.182,72
1.5	PINTURA INTERNA	8.466,82
1.6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	15.945,81
1.7	PISOS	11.978,66
1.8	COBERTA	432,58
1.9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	527,29
1.10	LOUÇAS E METAIS	7.968,26
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS	5.587,71

Sousa , 30 de setembro de 2025

Orçamentista



Documento assinado digitalmente

RICARDO LIMA RODRIGUES

Data: 30/09/2025 15:12:08-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ricardo Lima Rodrigues

CREA: 160044531-4

PROGRAMA:			
CONCEDENTE:			
CONVENIENTE:			
CONTRATO:			
OBRA:	REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB	Encargos:	85,69%
REF. PREÇOS:	SINAPI PB - 05/2025	B.D.I. Serviços:	22,29%
DESONERADO:	NÃO		



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
		1.0	REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB					71.247,90
		1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					6.511,14
SINAPI	10.779	1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	365,21	446,62	1.339,85
SINAPI	97.641	1.1.2	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023 (Abertura de rasgos em forro de gesso)	M2	2,51	2,93	3,58	8,99
ORSE	12/ORSE	1.1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO EM GESSO, DE FORMA MANUAL	M2	23,41	8,26	10,10	236,45
SINAPI	97.633	1.1.4	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	M2	96,89	22,82	27,91	2.703,92
SINAPI	97.631	1.1.5	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	96,89	11,43	13,98	1.354,33
ORSE	0017/ORSE	1.1.6	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	22,18	9,22	11,28	250,13
ORSE	07216/ORSE	1.1.7	Remoção de acessórios sanitários	M2	3,00	14,42	17,63	52,90

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
ORSE	08387/ORSE	1.1.8	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	M2	1,92	21,84	26,71	51,28
ORSE	00031/ORSE	1.1.9	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	M2	3,61	16,65	20,36	73,54
ORSE	12504/ORSE	1.1.10	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	M2	4,50	14,50	17,73	79,79
ORSE	00040/ORSE	1.1.11	Remoção de luminária	M2	5,00	12,37	15,13	75,64
SINAPI	100.982	1.1.12	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	6,21	8,82	10,79	67,02
SINAPI	97.914	1.1.13	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	M3XKM	62,13	2,86	3,50	217,31
		1.2	PAREDES					107,67
SINAPI	105.026	1.2.1	Verga moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af_03/2024	M	2,20	40,02	48,94	107,67
		1.3	REVESTIMENTOS INTERNOS					7.539,25
SINAPI	87.879	1.3.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	M2	22,18	4,29	5,25	116,38
SINAPI	87.550	1.3.2	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	M2	22,18	26,92	32,92	730,32

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
SINAPI	104.597	1.3.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe	M²	45,36	120,65	147,54	6.692,55
	-	1.4	ESQUADRIAS					6.182,72
SINAPI	91.314	1.4.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	2,00	950,40	1.162,24	2.324,49
SINAPI	94.569	1.4.2	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso,	M2	1,12	716,25	875,90	981,01
SINAPI	91.341	1.4.3	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019 m2	M2	3,78	622,43	761,17	2.877,22
		1.5	PINTURA INTERNA					8.466,82
SINAPI	88.485	1.5.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	22,18	3,39	4,15	91,97
SINAPI	88.489	1.5.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	117,45	13,26	16,22	1.904,53
	comp. 01	1.5.3	Aplicação de 01 demão de Textura Pedras Naturais	M2	22,18	74,54	91,15	2.022,22
SINAPI	88.484	1.5.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	79,00	4,31	5,27	416,39

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
SINAPI	88.494	1.5.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	79,00	19,76	24,16	1.909,00
SINAPI	88.488	1.5.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	79,00	15,51	18,97	1.498,41
SINAPI	88.488	1.5.7	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 3 demãos. af_01/2021	M2	13,77	30,20	36,93	508,70
ORSE	7.696	1.5.8	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 2" x 5/16", com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	M2	2,16	43,77	53,53	115,62
		1.6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA					15.945,81
SINAPI	91.940	1.6.1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	16,71	20,43	143,04
SINAPI	91.924	1.6.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	3,00	3,67	1.100,61
SINAPI	91.926	1.6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	4,35	5,32	1.063,92

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
ORSE	09139/ORSE	1.6.4	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 30 X 30 X 10 CM	UN	1,00	45,32	55,42	55,42
SINAPI	101.890	1.6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	15,45	18,89	56,68
ORSE	07996/ORSE	1.6.6	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,00	303,23	370,82	370,82
SINAPI	91.953	1.6.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	26,07	31,88	191,29
SINAPI	91.960	1.6.8	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	41,42	50,65	101,31
SINAPI	91.998	1.6.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	17,70	21,65	21,65
SINAPI	92.008	1.6.10	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	41,87	51,20	153,61

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
SINAPI	91.854	1.6.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	30,00	9,23	11,29	338,62
ORSE	13594/ORSE	1.6.12	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	UND	14,76	131,46	160,76	2.372,21
	comp. 3	1.6.13	Instalação de perfil de Led Slim 17x7, em forro de gesso, embutir ou sobrepor para Fita Led branco	M	73,78	20,56	25,14	1.855,04
ORSE	12097/ORSE	1.6.14	Lâmpada PAR 20 Led 8w bivolt br	UN	30,00	64,26	78,58	2.357,51
ORSE	12092/ORSE	1.6.14	Luminária tipo spot de Sobrepor SR08-S da Abalux ou similar para lâmpada PAR 20	UN	30,00	149,39	182,69	5.480,67
ORSE	07717/ORSE	1.6.15	Luminária tipo arandela foco duplo em alumínio escovado, cor branco, ref:40/2, Serra, Dimlux ou similar, inclusive lâmpadas halogena refletora E-27 60w/127v	M	1,00	178,68	218,51	218,51
SINAPI	101877/SINAPI	1.6.16	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 3 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	1,00	53,08	64,91	64,91
		1.7	PISOS					11.978,66
ORSE	02180/ORSE	1.7.1	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	M3	18,68	26,73	32,69	610,45

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
ORSE	10983/ORSE	1.7.2	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado interno, linha cimento grigio ou similar, apl. c/ arg. ind. AC-III, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço	M2	65,00	88,08	107,71	7.001,35
SINAPI	87.262	1.7.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe	M2	14,00	120,65	147,54	2.065,60
	COMP. 04	1.7.4	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	M2	65,00	28,95	35,40	2.301,26
		1.8	COBERTA					432,58
SINAPI	96.113	1.8.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	7,53	46,98	57,45	432,58
		1.9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					527,29
ORSE	01200/ORSE	1.9.1	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	M	2,00	116,10	141,98	283,96
SINAPI	01683/ORSE	1.9.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	M	2,00	99,49	121,67	243,33
		1.10	LOUÇAS E METAIS					7.968,26
	comp. 02	1.10.1	Lavatório com bancada em pedras de revestimento Porcelanato.	M2	2,21	424,21	518,76	1.143,87

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI	VALORES (R\$) - UNIT	VALORES (R\$) - TOTAL
ORSE	09676/ORSE	1.10.2	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	UN	2,00	275,05	336,36	672,72
SINAPI	100.878	1.10.3	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca - padrão alto - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	5,00	623,35	762,29	3.811,47
SINAPI	95.546	1.10.4	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af_01/2020	UN	3,00	130,11	159,11	477,33
ORSE	13887/ORSE	1.10.5	Cuba de sobrepor redonda (deca ref.L155), acabamento GE-17, com sifão cromado (astra ref SC5), engate cromado (deca), válvula cromada (deca ref1602) ou similares, exclusive torneira	UN	2,00	761,66	931,43	1.862,87
		1.11	SERVIÇOS DIVERSOS					5.587,71
ORSE	12375/ORSE	1.11.1	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	UN	2,00	179,09	219,01	438,02
SINAPI	102.253	1.11.2	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito preto polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af_01/2021	M2	5,48	768,93	940,32	5.149,69

TOTAL C/ BDI: R\$ 71.247,90

Sousa , 30 de setembro de 2025

Orçamentista



Documento assinado digitalmente
RICARDO LIMA RODRIGUES
 Data: 30/09/2025 15:12:09-0300
 Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Ricardo Lima Rodrigues
 CREA: 160044531-4

PROGRAMA:		
CONCEDENTE:		
CONVENIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB	
CONTRATO:		
OBRA:	REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB	Encargos: 85,69%
REF. PREÇOS:	SINAPI PB - 05/2025	B.D.I. Serviços: 22,29%
DESONERADO:	NÃO	



ITEM	FONTE	TIPO	CÓD	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
1.5.3		Aplicação de 01 demão de Textura Pedras Naturais			M2			74,54

04783/SINAPI	Pintor (horista)	h	1	9	9
06111/SINAPI	Servente de obras (horista)	h	1	6,9	6,9
mercado	Massa premium para textura rustica de base acrílica, cor branca, uso interno e externo	kg	4	12,7	50,8
10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	1	3,88	3,88
10553/ORSE	Encargos Complementares - Pintor	h	1	3,96	3,96

Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total
0	50,8	15,9	7,84		74,54

1.5.3		Lavatório com bancada em pedras de revestimento Porcelanato.			M2			424,21
-------	--	--	--	--	----	--	--	--------

Serviço

Composição de Preço

*	Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
	03116/ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	m	1,2	21,33	25,60
	45190/SINAPI	Piso em porcelanato, retificado, liso, monocolor, acetinado ou polido, formato maior que 2500 ate 6400 cm2	m2	2	163,95	327,90
	04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	3	9	27,00
	06111/SINAPI	Servente de obras (horista)	h	3	6,9	20,70
	10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	3	3,88	11,64
	10550/ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	h	3	3,79	11,37

Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total
0	353,50	47,70	23,01		424,21

1.5.3		Instalação de perfil de Led Slim 17x7, em forro de gesso, embutir ou sobrepor para Fita Led branco			M2			20,56
-------	--	--	--	--	----	--	--	-------

Composição de Preço

*	Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
	88269/SINAPI	Gesso com encargos complementares	h	0,7867	26,14	20,56

Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total
0		20,56	0	0	20,56

1.7.4		Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente			M2			28,95
-------	--	--	--	--	----	--	--	-------

Serviço

Composição de Preço

*	Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
---	--------	-------------------------	------	-------	-------------	-------------

	00139/ORSE	Adesivo sikafix (sika) - p/ argamassa e pasta de cimento - ou similar	kg	0,3	22,01	6,603
	37595/SINAPI	Argamassa colante tipo ac iii	kg	1	2,73	2,73
	04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	0,75	9	6,75
	06111/SINAPI	Servente de obras (horista)	h	0,93	6,9	6,417
	10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	0,93	3,88	3,6084
	10550/ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	h	0,75	3,79	2,8425
		Totais				
Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total	
0	9,333	13,167	6,4509		28,9509	

Documento assinado digitalmente
 **RICARDO LIMA RODRIGUES**
Data: 30/09/2025 15:12:08-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

PROGRAMA:
CONCEDENTE:
CONVENIENTE:
CONTRATO:
OBRA:
REF. PREÇOS:
DESONERADO:

CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB
SINAPI PB - 05/2025
NÃO



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNI
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.0	REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB													
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS												3	M2
		1		1,5		2				3	3			
1.1.2	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023 (Abertura de rasgos em forro de gesso)												2,51	M2
		1	8,36	0,3						2,508	2,508			
1.1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO EM GESSO, DE FORMA MANUAL												23,41	M2
		1		8,36		2,8				23,41	23,41			
1.1.4	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023												96,89	M2
		1		4,26		2,87				12,23	12,23			
		1		4,64		3,04				14,11	14,11			
		1		25,2		2,8				70,56	70,56			
1.1.5	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023												96,89	M2
		1		4,26		2,87				12,23	12,23			
		1		4,64		3,04				14,11	14,11			
		1		25,2		2,8				70,56	70,56			
1.1.6	DEMOLIÇÃO DE REBOCO												22,18	M2
		1		14,98						1,02	15,3			
		1		9,59						0,72	6,9			

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.1.7	Remoção de acessórios sanitários												3,00	M2
		W.C MASCULINO E FEMININO	3	1								3		
1.1.8	Remoção de bancada de granito (ou mármore)												1,92	M2
		W.C MASCULINO E FEMININO	2	1,6	0,6						0,96	1,92		
1.1.9	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente												3,61	M2
		W.C MASCULINO E FEMININO	2	2,1	0,86						1,806	3,612		
1.1.10	Remoção de divisória de granito (ou mármore)												4,50	M2
		W.C MASCULINO E FEMININO	4	0,75	1,5						1,125	4,5		
1.1.11	Remoção de luminária												5,00	M2
		BANHEIROS E CORREDOR	5								1	5		
1.1.12	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	empolamento = 1,3					esp		emp				6,2	M3
			1		23,41		0,08		1,3		2,4	2,4		
			1		96,89		0,02		1,3		2,5	2,5		
			1		96,89		0,01		1,3		1,3	1,3		
1.1.13	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	dist.: 10 km											62,13	M3X KM
	item 1.1.6		1		6,2		10				62,13	62,13		
1.2	PAREDES													

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.2.1	Verga moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af_03/2024	acrescentar 30 cm de cada lado da porta											2,2	M
	P01	PORTA W.C FEMININO/ MASCULINO	2		1,1						2,2	2,2		
1.3	REVESTIMENTOS INTERNOS													
1.3.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022												22,18	M2
	ÁREA A SER PINTADA DAS PAREDES	BANHEIRO MASCULINO	1		14,98						1,02	15,3		
		BANHEIRO FEMININO	1		9,59						0,72	6,9		
1.3.2	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024												22,18	M2
	ÁREA A SER PINTADA DAS PAREDES	BANHEIRO MASCULINO	1		14,98						1,02	15,3		
		BANHEIRO FEMININO	1		9,59						0,72	6,9		
1.3.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe												45,36	M²
		PAREDRES W.C. FEMININO/MASCULINO	1		25,2		1,8				45,36	45,36		
1.4	ESQUADRIAS													
1.4.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	DOIS BANHEIROS											2	UN
	P01		1		2						2	2		
1.4.2	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024												1,12	M2
	J01 BANHEIRO MASCULINO		4		0,6		0,4				0,24	0,96		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
	J02 BANHIRO FEMININO		1		0,4		0,4				0,16	0,16		
1.4.3	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019 m2												3,78	M2
	P02- BANHEIRO FEMININO		1		0,7		1,8				1,26	1,26		
	P02- BANHEIRO FEMININO		2		0,7		1,8				1,26	2,52		
1.5	PINTURA INTERNA													
1.5.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	<u>PAREDES</u>											22,2	M2
		BANHEIRO MASCULINO	1		14,98						1,02	15,3		
		BANHEIRO FEMININO	1		9,59						0,72	6,9		
1.5.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINTURA SOBRE PINTURA											117,45	M2
	CORREDORES		1		51,9						2,7	140,13		
	DEDUÇÃO PORTAS		15		1,68						1,68	-13,32		
	DEDUÇÃO ABERTURA E JANELAS		1		5,2						1,8	-9,36		
1.5.3	Aplicação de 01 demão de Textura Pedras Naturais												22,2	M2
		BANHEIRO MASCULINO	1		14,98						1,02	15,3		
		BANHEIRO FEMININO	1		9,59						0,72	6,9		
1.5.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	<u>TETO</u>											79	M2
	CORREDORES	forro	1		65						65	65		
	forro W.C	forro W.C. FEMININO/MASCULINO	1		14						14	14		
			1		179,2						179,2	179,2		
1.5.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023												79	M2
	CORREDORES	forro	1		65						65	65		
	forro W.C	forro W.C. FEMININO/MASCULINO	1		14						14	14		
1.5.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023												79	M2
	CORREDORES	forro	1		65						65	65		
	forro W.C	forro W.C. FEMININO/MASCULINO	1		14						14	14		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.5.7	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 3 demãos. af_01/2021												13,8	
											0	0		
	PORTA W.C	W.C. FEMININO/MASCULINO	2		6,887						6,887	13,774		
1.5.8	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 2" x 5/16", com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)												2,2	
		Escada metálica tipo marinho. Acesso ao reservatório. Via w.c feminino	2		0,4						2,7	2,16		
1.6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA													
1.6.1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												7	UN
	Qtde de projeto elétrico		1		7						7	7		
1.6.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												300	M
	Qtde de projeto elétrico		1		300						300	300		
1.6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												200	M
	Qtde de projeto elétrico		1		829						829	829		
1.6.4	CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSÕES 30 X 30 X 10 CM												1	UN
	Qtde de projeto elétrico		1		5						5	5		
1.6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020												3	UN
	Qtde de projeto elétrico		1		15						15	15		
1.6.6	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC												1	UN
	Qtde de projeto elétrico		1		1						1	1		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.6.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												6	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		6						6	6		
1.6.8	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												2	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		2						2	2		
1.6.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												1	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		16						16	16		
1.6.10	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023												3	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		3						3	3		
1.6.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA												30	M
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		30						30	30		
1.6.12	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar							73,78	M	5			15	UND
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM GESSO	1		54,42						54,42	54,42		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE	2		2,12						2,12	4,24		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE(RODAMEIO/MDF W.C) FEMENINO	1		9,78						9,78	9,78		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE(RODAMEIO/MDF W.C) MASCULINO	1		5,34						5,34	5,34		
1.6.13	Instalação de perfil de Led Slim 17x7, em forro de gesso, embutir ou sobrepor para Fita Led branco												73,78	M
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM GESSO	1		54,42						54,42	54,42		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE	2		2,12						2,12	4,24		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE(RODAMEIO/MDF W.C) FEMENINO	1		9,78						9,78	9,78		
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>	TOTAL FITAS EM PAREDE(RODAMEIO/MDF W.C) MASCULINO	1		5,34						5,34	5,34		
1.6.14	Lâmpada PAR 20 Led 8w bivolt br												30	UN

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		2		15						15	30		
1.6.14	Luminária tipo spot de Sobrepor SR08-S da Abalux ou similar para lâmpada PAR 20												30	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		2		15						15	30		
1.6.15	Luminária tipo arandela foco duplo em alumínio escovado, cor branco, ref:40/2, Serra, Dimlux ou similar, inclusive lâmpadas halogena refletora E-27 60w/127v		1										1	M
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		1						1	1		
1.6.16	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 3 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020												1	UN
	<i>Qtde de projeto elétrico</i>		1		1						1	1		
1.7	PISOS													
1.7.1	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm												18,675	M3
	<i>HALL EM FRENTE AO BANHEIROS</i>	LOCAL ONDE O PISO CERAMICO ESTÁ DESPLACANDO	1		4,5		4,15				18,7	18,7		
1.7.2	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado interno, linha cimento grigio ou similar, apl. c/ arg. ind. AC-III, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboçof_09/2020												65	M2
	<i>piso interno CORREDORES</i>		1		65						65	65		
1.7.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe												14	M2
	<i>piso interno W.C</i>	PISOS W.C. FEMININO/MASCULINO	1		14						14	14		
1.7.4	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	Regularização com cimento cola acIII sobre superfície de ceramica											65	M2
	ITEM .1.7.2													

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.8	COBERTA													
1.8.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS												7,53	M2
		RECUPERAÇÃO HALL DE ACESSO AOS BANHEIROS	1		7,53						7,53	7,53		
1.9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS													
1.9.1	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm												2	M
		W.C MASCULINO	2		1						1	2		
1.9.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)												2	M
		W.C MASCULINO	2		1						1	2		
1.10	LOUÇAS E METAIS													
1.10.1	Lavatório com bancada em pedras de revestimento Porcelanato.												2,205	M2
	W.C MASCULINO		1		0,7		1,55				1,085	1,085		
	W.C MASCULINO		1		0,7		1,6				1,12	1,12		
1.10.2	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar												2	UN
			2		1						1	2		
1.10.3	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca - padrão alto - fornecimento e instalação. af_01/2020												5	UN
			1		5						5	5		
1.10.4	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af_01/2020												3	UN
		W.C MASCULINO	1		1						1	1		
		W.C FEMININO	2		1						1	2		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VEZ	SEM BDI	DADOS						RESULTADO			UNID
					X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.10.5	Cuba de sobrepor redonda (deca ref.L155), acabamento GE-17, com sifão cromado (astra ref SC5), engate cromado (deca), válvula cromada (deca ref1602) ou similares, exclusive torneira												2	UN
			2		1						1	2		
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS													
11.11.1	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	PASSANDO PELO DOIS BANHEIRO(APARENTE)											2	UN
11.11.2	Divisoria sanitária, tipo cabine, em granito preto polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af_01/2021												5,48	UN
		W.C MASCULINO												
			0,8		0,75						1,8	1,01		
			2		0,74						1,8	2,66		
		W.C FEMININO												
			1		1						1,8	1,80		

Sousa , 30 de setembro de 2025

Documento assinado digitalmente

Orçamentista



RICARDO LIMA RODRIGUES

Data: 30/09/2025 15:12:09-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ricardo Lima Rodrigues

CREA: 160044531-4

ENCARGOS SOCIAIS

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A-8	FGTS	8,00	8,00
A-9	SECONCI	-	-
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	50,51	20,28
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,01	-
B-2	FERIADOS	4,30	-
B-3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,87	0,67
B-4	13º SALARIO	10,78	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	1,98	-
B-8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B-9	FÉRIAS GOZADAS	13,64	10,55
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	9,52	7,38
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,45	3,45
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,50	0,39
C-4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,10	3,17
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
D	TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,86	3,70
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,49	3,41
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
	TOTAL GERAL	85,69	48,16

PROGRAMA:

CONCEDENTE:

CONVENIENTE:

CONTRATO:

OBRA:

REF. PREÇOS:

DESONERADO:

CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

SINAPI PB - 05/2025

NÃO



CÁLCULO DA BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

SEM BDI																				
CÁLCULO DE BDI		1 - Edificações			2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária Urbana			3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto				4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais			6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos		
Item componente do BDI	% Info	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio		3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	103689,00	4,01	4,67	3,43	4,93		6,71	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7.85	1,50	3,45	4,49
Seguro e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	10779,00	0,40	0,74	0,28	0,49		0,75	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99	0,30	0,48	0,82
Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	10775,00	0,56	0,97	1,00	1,39		1,74	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16	0,56	0,85	0,89
Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	98524,00	1,11	1,21	0,94	0,99		1,17	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33	0,85	0,85	1,11
Lucro (L)	6,18	6,16	7,40	8,96	97629,00	7,30	8,69	6,74	8,04		9,40	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43	3,50	5,11	6,22

Impostos (I) - PIS, COFINS, CPRB, ISSQN, FAZER NEGÓCIO

7,65

Conforme Legislação Específica

Observações

97634

1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna C)

2) Os impostos (I) normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%), CPRB (4,5%), ISS (2,5% Município de Sousa - PB).

3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

B.D.I = 22,29%

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
1 - Edificações	20,34	22,12	25,00
2 - Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Infra Viária Urbana	19,60	20,97	24,23
3 - Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
4 - Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
5 - Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80



Documento assinado digitalmente

RICARDO LIMA RODRIGUES

Data: 30/09/2025 15:12:08-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

Edificações (obra tipo 1)

Os valores % informados se enquadram nos limites do Acordão 2622/2013-TCU-Plenário



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA : REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB															
ENDEREÇO:R. Nabor Meira, 17 - Centro - CEP: 58800310 - Sousa/PB															
REFERÊNCIA: ORSE, SEINFRA-CE E SINAPI-PB(FEVEREIRO/2025) C/DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS : 85,69%														BDI = 22,29%	
Responsável Técnico: RICARDO LIMA RODRIGUES - CREA/PB Nº 160044531-4															
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR C/BDI	PESO %		VALOR C/BDI		30 dias	60 dias						TOTAL (R\$)	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.511,14	9,14%		6.511,14	%	100,00%							100,00%	
						R\$	6.511,14						6.511,14		
2	PAREDES	R\$ 107,67	0,15%		107,67	%	100,00%							100,00%	
						R\$	107,67						107,67		
3	REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 7.539,25	10,58%		7.539,25	%	50,00%	50,00%						100,00%	
						R\$	3.769,63	3.769,63					7.539,26		
4	ESQUADRIAS	R\$ 6.182,72	8,68%		6.182,72	%		100,00%						100,00%	
						R\$		6.182,72					6.182,72		
5	PINTURA INTERNA	R\$ 8.466,82	11,88%		8.466,82	%		100,00%						100,00%	
						R\$		8.466,82					8.466,81		
6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 15.945,81	22,38%		15.945,81	%	50,00%	50,00%						100,00%	
						R\$	7.972,90	7.972,90					15.945,79		
7	PISOS	R\$ 11.978,66	16,81%		11.978,66	%	40,00%	60,00%						100,00%	
						R\$	4.791,46	7.187,20					11.978,66		
8	COBERTA	R\$ 432,58	0,61%		432,58	%		100,00%						100,00%	
						R\$		432,58					432,58		
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	R\$ 527,29	0,74%		527,29	%	100,00%							100,00%	
						R\$	527,29						527,29		
10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 7.968,26	11,18%		7.968,26	%		100,00%						100,00%	
						R\$		7.968,26					7.968,26		
11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 5.587,71	7,84%		5.587,71	%	10,00%	90,00%						100,00%	
						R\$	558,77	5.028,93					5.587,70		
TOTAL MENSAL		71.247,90	99,99%		71.247,90	R\$	24.238,85	47.009,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.247,88	
TOTAL ACUMULADO						R\$	24.238,85	71.247,88	71.247,88	71.247,88	71.247,88	71.247,88	71.247,88	71.247,88	
PERCENTUAL MENSAL						%	34,02%	65,98%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
PERCENTUAL ACUMULADO						%	34,02%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Documento assinado digitalmente



RICARDO LIMA RODRIGUES
Data: 30/09/2025 15:04:27-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA : REFORMA PRIMEIRO ANDAR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSA - PB

ENDEREÇO: R. Nabor Meira, 17 - Centro - CEP: 58800310 - Sousa/PB



PISO CIRCULAÇÃO



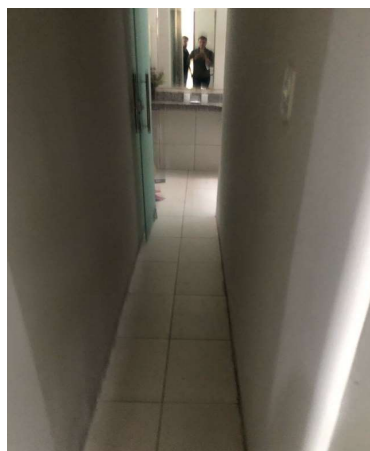
REVESTIMENTO BANHEIROS



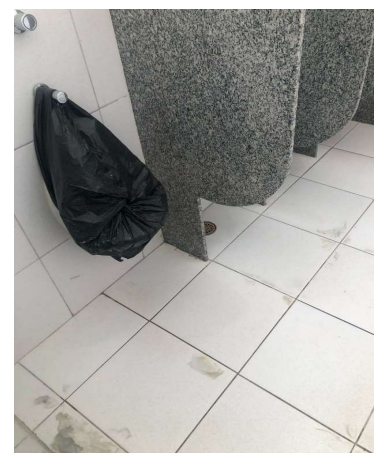
FORRO EM GESSO



HALL DE ACESSO



PAREDES EM GESSO A SEREM DEMOLIDAS



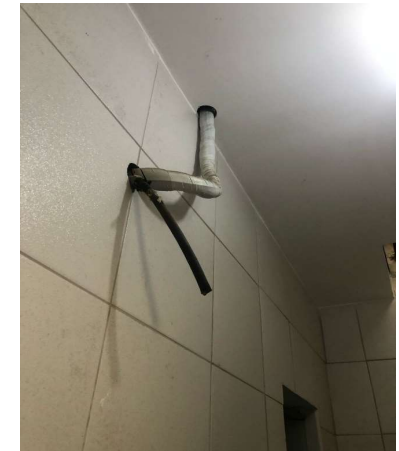
W.C MASCULINO



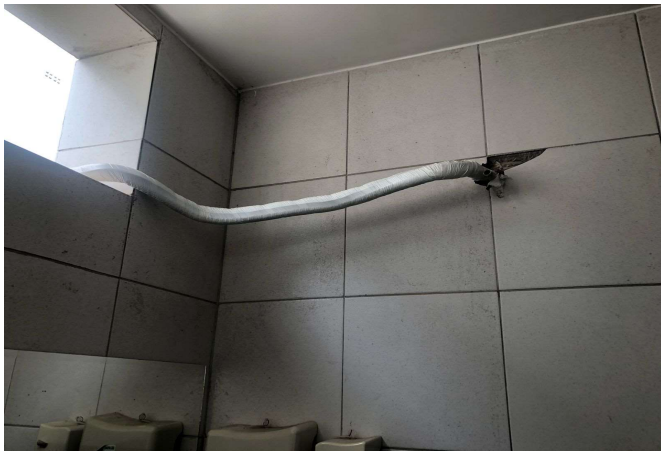
W.C FEMININO



PAREDES EM GESSO A SEREM DEMOLIDAS



PONTO DE AR CONDINICODO APARENTE



PONTO DE AR CONDINICODO APARENTE



ESCADA MARINHEIRO A SER PINTADA



VASOS SANITARIOS A SEREM SUBSTITUIDOS



JANELAS MAXIM-AR. A SEREM EXECUTADAS



DIVISÓRIAS A SEREM REMOVIDAS E PORTAS A SEREM INSTALADAS



Documento assinado digitalmente
RICARDO LIMA RODRIGUES
Data: 30/09/2025 15:06:53-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>